



HOTĂRÂREA nr. 175 din 19.12.2024
cu privire la prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru suprafețele de teren ce aparțin domeniului public al Municipiului Câmpulung, ocupate de construcții provizorii (garaje, copertine)

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 19 decembrie 2024;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 123/39810/(RU)39811/12.12.2024 prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru terenurile ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Câmpulung, ocupate de construcții provizorii (garaje, copertine);
- Raportul de specialitate nr. 123/39826/(RU) 39827 / 12.12.2024 al Direcției Economice și Fiscale și Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă prin care propune prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru terenurile ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Câmpulung, ocupate de construcții provizorii (garaje , copertine);
- Prevederile art. 129, art. 287 lit. b și art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile din Legea nr. 24 / 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (5) și art. 25 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1783 și art. 1810 alin. (1) din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă prelungirea cu 3 (trei) a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Câmpulung, ocupate de construcții provizorii (garaje, copertine), respectiv de la data de 01.01.2025 până la data de 31.12.2027, contracte prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art. 2. – (1) În cazul în care zona, inclusiv terenul ocupat de construcțiile provizorii (garaje, copertine) va intra în proces de amenajare, reabilitare, modernizare, contractul de închiriere urmează să fie reziliat unilateral de Municipiul Câmpulung pentru cauză de utilitate publică, proprietarii construcțiilor provizorii vor notificați să ridice respectivele construcții, termenul de eliberare a terenului fiind de 30 zile, de la data primirii notificării, iar plata chiriei urmează a înceta cu luna următoare celei în care s-a emis notificarea.

(2) Prelungirea contractelor de închiriere se va realiza prin încheierea unui act adițional, act în care se va stipula, pe lângă durata închirierii, și rezilierea unilaterală a contractului de către Municipiul Câmpulung pentru cauză de utilitate publică, proprietarii construcțiilor provizorii vor fi notificați să ridice respectivele construcții în termen de 30 zile de la data primirii notificării, iar plata chiriei încetează cu luna următoare celei în care s-a emis notificarea.

Art. 3. – Prelungirea contractelor de închiriere se va realiza prin încheierea unui act adițional la contract.

Art. 4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Câmpulung și Direcția Economică și Fiscală- Compartiment Patrimoniu și Fond Locativ.

Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Direcției Poliția Locală, Direcția Tehnică și Urbanism, Direcției Economice și Fiscale și Primarului Municipiului Câmpulung.

Municipiul Câmpulung, 19.12.2024

Președinte de ședință,
Radu – Andrei GRĂȚU

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general
Ramona SIMION

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.



Anexa la Hotărârea nr. 175 din 19.12.2024

Nr. Crt.	Nume	Prenume	Numar / Datacontract	Data expirarii
1			247/12.01.1995	31.12.2024
2			622/17.01.1996	31.12.2024
3			1346 / 09.01.2006	31.12.2024
4			251 / 02.07.2018	31.12.2024
5			91 / 01.11.1998	31.12.2024
6			905 / 16.01.1998	31.12.2024
7			1033 / 09.02.2005	31.12.2024
8			903 / 30.01.1998	31.12.2024
9			982 / 01.01.2000	31.12.2024
10			1315 / 01.10.2024	31.12.2024
11			1354 / 16.02.2021	31.12.2024
12			1205 / 27.01.2012	31.12.2024
13			1043 / 01.01.2018	31.12.2024
14			1039 / 10.02.2005	31.12.2024
15			1075 / 15.02.2005	31.12.2024
16			1038 / 09.02.2005	31.12.2024
17			990 / 17.10.2013	31.12.2024

Președinte de ședință,

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.